

SMLOUVA O DÍLO č. 97 /2008

uzavřená podle znění § 536 a následujících ustanoveních zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník v posledním znění.

I.) Smluvní strany:

Objednatel: **Denní a týdenní stacionář Klíček**
390 02 Tábor – Záluží 17
IČ: 75011247
číslo BÚ: 78 – 1286690207 / 0100 , KB Tábor.
(dále také strana první)

Zhotovitel: **DŘEVOTVAR – ŘEMESLA A STAVBY s.r.o.**
Slavíkovců 455, 391 55 Chýnov,
zastoupený Josefem Ptákem, jednatelem společnosti,
IČ 26071584, DIČ CZ26071584
bankovní spojení : KB a.s., pobočka Tábor, č.ú. 78-1323180207/0100,
telefon 381/297 711, fax 381 297 463,
zástupce pro věci technické : p. Milan Švácha
zodpovědný stavbyvedoucí: Luboš Rypáček, tel: 775 218 946
email: drevotvar@volny.cz
(dále také strana druhá)

II.) NÁZEV AKCE : „Přestavba sklepní keramické pracovny – Denní a týdenní stacionář Klíček“

Předmět plnění : přestavba sklepní místnosti využívané jako keramická dílna, která trpí vlhkostí dle zadání investora.

III.) Cena za dílo:

Cena za dílo specifikované v čl. II. je sjednána ve výši

bez DPH,	166 817 Kč
DPH 19 %	31 695 Kč
cena celkem s DPH	198 513 Kč

Sjednaná cena je nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré nezbytné náklady k řádné realizaci celého díla. Součástí takto sjednané ceny nejsou případné vícepráce s tím, že cena případných víceprací by byla sjednána písemně a tvořila by dodatek k této smlouvě.

IV.) Termín provedení díla:

Nástup plnění -předání místa provádění díla zhotoviteli : **21.7.2008**

Předání díla -převzetí díla objednatelem : do **15.8. 2008**

Objednatel se zavazuje umožnit přístup zhotoviteli do místa provádění díla, vč. vjezdu a výjezdu do tohoto místa.

V.) Provádění díla – kvalita prací:

Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení stavby a do jejího předání objednateli nese odpovědnost za škody na zhotoveném díle, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám. Práce budou prováděny dle ČSN platných v době realizace stavby. Škody, které zhotovitel způsobí hradí ze svých prostředků.

VI.) Záruka za dílo, platební podmínky a sjednané sankce:

Záruční lhůta na celé dílo činí **60 měsíců** od převzetí stavby. Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady zhotovitelem.

Objednatel neposkytuje zálohu. Cena díla bude uhrazena na základě vydané faktury vystavené po převzetí předmětu plnění. Splatnost faktur je 14 dní.

V případě včasného nezaplacení některé z faktur objednatelem má zhotovitel právo účtovat za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

Při nesplnění termínu dokončení z viny zhotovitele, bude objednatel sankciovat zhotovitele jednorázově částkou 0,1 % z ceny díla včetně DPH.

VII.) Ostatní ujednání smlouvy:

Objednatel si vyhrazuje právo posunout odložit termín provádění prací, provádět změny postupů prací s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování projektu, práce nezačít, či případně při nedostatku finančních prostředků změnit rozsah zakázky či práce přerušit nebo zcela ukončit před jejich dokončením. V případě, že objednatel bude nucen z důvodů nedostatku finančních prostředků tato práva použít, nemá zhotovitel vůči objednateli žádné finanční nároky, plynoucí z nezačínání, posunutí, přerušování nebo předčasného ukončení prací, vyjma uhrazení prokazatelné rozpracovanosti.

Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli používání sociálního zařízení umístěného v jeho prostorách. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli připojení na zdroje el. proudu a vody a dále prostor pro uložení materiálu.

Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, platí obecná ustanovení zákona č.513/1991 Sb. ve znění posledních předpisů. Tato smlouva se vypracovává ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy o dílo.

Příloha: Položkový rozpočet

V Chýnově dne 5.6.2008

Josef Pták – jednatel společnosti

podpis a razítko objednatele